

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

**Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzata** (6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1., adószám: 15354738-2-06; bankszámlaszám: Erste Bank Nyrt. 11600006-00000000-21806849 képviseli: Dr. Lázár János polgármester) mint **megrendelő** (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

a **Közgép Zrt.** (1239 Budapest, Haraszi út 44., adószám: 10950676-2-44, bankszámlaszám: 10300002-10299926-49020016, bank: MKB Bank, képviseli: Németh Miklós Elnök-vezérigazgató) mint **vállalkozó** (a továbbiakban: Vállalkozó) között.

az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

### 1. A szerződés tárgya

1.1 Megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a „**Hódmezővásárhely, Nyizsnai utca (Zrínyi utca - Bakay utca közötti szakasz) burkolat felújítását**” vállalkozási szerződés keretein belül, I. osztályú minőségben, az árajánlatkérés műszaki dokumentációjában megjelölt mennyiségek szerint.

1.2 Szerződő felek megállapítják, hogy fenti tevékenység tekintetében Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Beszerzési Szabályzata alapján lefolytatott árajánlatkérés nyertese a Vállalkozó.

1.3 Vállalkozó a munkát I. osztályú minőségben, határidőre köteles elvégezni. Vállalkozó a munkavégzés során csak I. osztályú anyagokat használhat fel. A munkavégzést ill. anyagfelhasználást Megrendelő képviselője ellenőrzi. A beépített anyagok minőségét igazoló dokumentumokat a Vállalkozó az építési tevékenység során a megrendelő képviselőjének köteles bemutatni.

### 2. Vállalkozói díj és annak megfizetése

2.1 Szerződő felek a vállalkozói díj összegét **nettó 13.387.265,- Ft + Áfa** azaz bruttó 16.734.081,- Ft összegben állapítják meg, mely fix átalánydíj. Felek az átalánydíj jogi tartalmával tisztában vannak.

2.2. Megrendelő pót-, illetve többletmunkaigényt nem fogad el.

2.3. Megrendelő biztosítja a vállalkozás megvalósításának anyagi fedezetét és vállalja, hogy Vállalkozó számláját a benyújtástól és a leigazolástól számított 30 napon belül kiegyenlíti. Szerződő felek megállapodnak, hogy Vállalkozó számla kibocsátására csak a hiba és hiánymentes teljesítést igazoló teljesítési igazolás kibocsátását követően jogosult.

2.4. Megrendelő kötelezi magát, hogy amennyiben fizetési késedelembe esik, úgy Szállítónak a késedelem idejére a Ptk 301/A § - ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot fizet.

### 3. Szerződési biztosítékok

3.1. Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén a késedelmi kötbér mértéke késedelemmel érintett naponként 150.000,- Ft.

3.2. A szerződéses teljesítés meghiúsulása esetén (ideértve annak bármely formáját), amennyiben az Vállalkozónak felróható Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbér megfizetésére, melynek összege bruttó 2.500.000,- Ft.

3.3. Megrendelő igényelheti a kötbérén felüli kárát is.

3.4. A kötbért a számlaértékbe történő beszámítással, vagy 8 napos fizetési határidőt tartalmazó felszólítással igényelheti a Megrendelő.

3.5. Meghiúsulási kötbérigényt Megrendelő akkor is támaszthat, ha a teljesítéssel Vállalkozó 30 napot meghaladó késedelembe esik.

3.6. Vállalkozó a szerződés hibátlan teljesítésének biztosítására valamennyi beépített dolog ill. elvégzett munka vonatkozásában 24 hónap általános jótállást vállal.

#### 4. Teljesítési határidő

4.1. Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét **2010. szeptember 30.** napjában határozzák meg.

4.2. Vállalkozó kijelenti, hogy a rendelkezésre álló teljesítési időszak a szerződés hiány és hibamentes teljesítéséhez elegendő, reális.

#### 5. A munkaterület átadása

5.1. A munkaterületet a Megrendelő a szerződés hatálybalépésének napján adja át a Vállalkozónak.

5.2. Vállalkozó a kivitelezés megkezdésekor építési naplót fektet le, és azt a vonatkozó rendelkezések szerint naprakészen vezeti.

5.3. Vállalkozó jogosult arra, hogy előzetesen megjelölje azokat a követelményeket, melyek a munkavégzés megkezdéséhez szükségesek. Ezek nem haladhatják meg az anyagszállításhoz (gépi ill. kézi) ill. a tényleges munkavégzés megkezdéséhez szükséges feltételeket.

5.4. A munkaterület megfelelő, ha a munkavégzés helyére az anyag szállítása gépi vagy kézi erővel megoldható és a munkavégzés a tényleges munkavégzés helyén megkezdhető.

5.5. A munkaterület átadását követően a személy-, vagyon-, és munkabiztonságról, a környezetvédelmi szabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni. Vállalkozó felel a megrendelő ill. harmadik személyek vonatkozásában azok vagyontárgyaiban neki felróható módon keletkezett hiányokért, ill. károsodásokért.

5.6. Vállalkozó köteles a keletkező hulladék jogszabályoknak megfelelő elszállításáról ill. kezeléséről gondoskodni. Ennek tényét a Megrendelő felé igazolni kell.

#### 6. Kapcsolattartás, jognyilatkozattétel

6.1. Jelen szerződéssel kapcsolatban joghatályos nyilatkozattételre jogosult személyek az alábbiak, akik jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel idejét igazoló módon tehetik meg érvényesen. Felek ez alatt értik a telefax ill. az e-mail, valamint az építési naplóba az arra jogosult által tett bejegyzést is:

Megrendelő részéről: Dr. Lázár János, polgármester  
6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.  
62/530-100

Vállalkozó részéről: Szigeti Ferenc Vállalkozási vezérigazgató-helyettes  
1239 Budapest Haraszi u. 44.  
06-1-286-0322

6.2. Jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban (műszaki, költségvetési kérdések) nyilatkozattételre jogosult képviselő

Megrendelő részéről: Mucsi László, irodavezető

6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.  
62/530-160

Vállalkozó részéről: Rútay Péter  
1239 Budapest Haraszi u. 44.  
06-20-564-8558

6.4. Szerződő felek jelen szerződés teljesítése során együttműködnek. Megrendelő és Vállalkozó egymás írásbeli megkereséseire azok kézhezvételétől számítva 2 munkanapon belül írásban érdemi nyilatkozatot köteles tenni.

6.5. Megrendelő képviselője jogosult a kivitelezés során bármikor a munka állását ellenőrizni, és ezek eredményéről az építési naplóba bejegyzéseket eszközölni.

### 7. A szerződés teljesítésével kapcsolatos átadás átvételi eljárás

7.1 Az átadás-átvételi eljárás megkezdéséről Vállalkozó Megrendelőt köteles készrejelentés formájában írásban a kifizetett időpont előtt legalább 5 naptári nappal értesíteni. Az átadás-átvételi eljárásban érdekelt hatóságok és tervezők meghívása Megrendelő feladata.

7.2. Az eljáráson a felek képviselői megvizsgálják a teljesítést, felveszik az esetleges hibák és hiányok listáját. A Vállalkozó köteles a jegyzőkönyvben nyilatkozni a hibák kijavításának hatánapjáról, mely nem haladhatja meg az 5 munkanapot.

7.4. Az elvégzett hiánypótlásokról ill. javításokról a Vállalkozó írásban tájékoztatja a Megrendelőt, amely azt – megfelelőség esetén – átveszi.

7.5. A szerződés teljesítésének időpontja a hiba-, és hiánymentes átvétel napja.

### 8. Vegyes és záró rendelkezések

8.2 E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

8.3 Felek esetleges vitás ügyeket egyeztetés útján rendezik, ennek eredménytelensége esetén a jogviták eldöntésére – hatáskörtől függően – kikötik a Hódmezővásárhelyi Városi Bíróság, illetve a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét.

8.4 Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi az árajánlatkérés és az ajánlat. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének (Vállalkozónál cégszerű) aláírása esetén érvényes.

8.5. A szerződés a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.

Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és értelmezés után, helybenhagyólag aláírják.

Kelt: Hódmezővásárhely, 2010. augusztus 12.

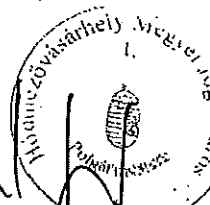
**KÖZGÉP Zrt.**

1239 Budapest, Haraszi út 44.  
Adószám: 110050676-2-44

**Németh Miklós**  
elnök-vezérigazgató  
Közpép Zrt.  
Vállalkozó

**Dr. Lázár János**  
polgármester  
Hódmezővásárhely MJV Önkormányzata  
Megrendelő

Aláírás:  
Dátum: 2010. aug. 12.  
Országos közérdekeltségű vállalatok ellenőrzésére  
Dr. Sárvári Zoltán



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.