

## **13/2004.(03.08.) Kgy. sz. rendelet<sup>1</sup>**

### **A zöldterületek létesítéséről, használatáról, védelméről, fenntartásáról egységes szerkezetben**

A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16.§. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlése a város zöldterületeinek létesítéséről, használatáról, védelméről és fenntartásáról a következő rendeletet alkotja. A rendelethez kapcsolódó törvények: 1997. LXXVIII. tv. 29. §., a természet védelméről szóló 1996 évi LIII. törvény.

#### **I. fejezet**

#### **ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK**

##### **A rendelet célja**

##### **1.§**

(1) A rendelet célja Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város közigazgatási területére vonatkozó azon szabályok megállapítása, amelyek meghatározzák az ember és a környezet harmonikus kialakítását, az ökológiai elemek és folyamataik védelmét, ezen belül:

- a, az élő növényzet (fák, cserjék, virágok, gyepek) rongálását, pusztítását, értékük csökkenésének megakadályozása,
- b, a közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú területek zöldfelületi funkciója megszűnésének és a zöldfelületi elemek károsodásának megelőzése, elhárítása és a bekövetkezett károsodás csökkentése,
- c, a közhasznú és a korlátozottan közhasznú területek zöldterület és zöldfelület más célra történő – indokolatlan – terület felhasználását megakadályozza,
- d, egységes városrészi képek kialakítása

(2) A rendelet szabályozza:

- a, a közhasználatú, s a korlátozottan közhasználatú zöldterületek létesítését, fenntartását, kezelését, rendeltetészerű, illetve rendeltetéstől eltérő használatát – összhangban a közterület-használat rendjéről szóló és a környezet védelméről közgyűlési rendelettel, illetve a természet védelméről szóló jogszabályokkal –,
- b, a közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú zöldterületek növényvédelmét, parlagfű és allergén gyomnövények visszaszorítását,
- c, a közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú zöldterületeken végzett munkálatok engedélyezését, a zöldterületek védelmét, nyilvántartását, valamint az e rendelet előírásai megsértésének jogkövetkezményeit,

---

<sup>1</sup> Módosította a 38/2006.(09.01.) Kgy. Sz., a 32/2007.(05.22.) Kgy. Sz., a 76/2007.(12.18.) Kgy. Rendelet, a 16/2010.(05.18.) önkormányzati rendelet, a 26/2010.(07.03.) önkormányzati rendelet

d, a közhasználatú és a korlátozottan közhasználatú zöldterületeken lévő helyi védettséget élvező növények fenntartási munkálatait, helyi védettségnek előírásait.

## **A rendelet hatálya**

### **2.§**

A rendelet hatálya Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város közigazgatási területén elhelyezkedő zöldfelületekre terjed ki, így különösen:

- a, közterületnek minősülő közparkra, fasorra, utcai fákra, zöldsávra, virágágyásra, virágtartókra,
- b, lakó- és üdülőépületek elhelyezésére szolgáló tömbtelkek közkert céljára kialakított részére, ha az épület tulajdonosa, kezelője nem azonos a közkert tulajdonosával (kezelőjével) és annak fenntartásáról az önkormányzat gondoskodik.
- c, közterületi játszótérre, szökőkutakra, ivókutakra, szobrokra, emlékművekre, illetve azok környékére és egyéb művi elemekre, utcabútorokra,
- d, pormentesített sétányra, kerti vagy díszkő burkolattal fedett közterületre,
- e, olyan területre, ahol a parkosítás, fásítás már elkezdődött, vagy az arra kijelölt területre,
- f, közutat, járdát szegélyező, illetve a közúti forgalmat irányító vagy elválasztó részben vagy egészben növényzettel borított közterületre,
- g, helyi jelentőségű védett természeti értékre, amennyiben az ide vonatkozó jogszabályok eltérő rendelkezést nem tartalmaznak.

### **3.§**

(1) A parkok és egyéb zöldterületek, játszó- és pihenőkertek felügyeletére, gondozására a gazdálkodó szervezetek, intézmények és társadalmi szervek védnökséget vállalhatnak, az Önkormányzattal kötött megállapodás alapján.

## **II. fejezet**

### **ÉRTELMEZŐ RENDELKEZÉSEK**

### **4.§**

#### **A rendelet alkalmazása szempontjából:**

(1) Zöldterület: Hódmezővásárhely város mikroklímájának javítására, szerkezetének tagolására, a város lakóinak felüdülésére szolgáló, nagyobb részt állandóan növényzettel borított közterülete (köz kert, közpark, beleértve a kerti burkolattal, valamint fásítással kialakított pihenést, védelmet szolgáló területet is: parkerdő, véderdő).

(2) Zöldfelület: A zöldterületnél általánosabb kategória, mely magában foglal minden olyan területet, amelyet döntő mértékben növényzet borít, függetlenül attól, hogy a település melyik funkcionális területi egységén (ipari, lakó, közlekedési terület) belül helyezkedik el. A zöldterületen kialakított ún. zöldfelületi létesítmények, a különböző területfelhasználási egységek területein lévő parkok és kertek, az ezeket kiegészítő és összekapcsoló út- és térfásítások valamint a természetöfelületek és erdők növényzete együttesen alkotják a település zöldfelületi rendszerét.

(3) Közhasználatú zöldterületnek minősülnek a közterületen lévő:

- a, fásított terek, közparkok, sétányok, fasorok, egyedi fák, közlekedési zöldsávok
- b, lakó- és üdülőterületek tömbtelkein belüli közkertek,

(4) Közhasználatra szánt zöldterületek azok a közterületek, amelyek nem az önkormányzat kezelésében vannak, de tulajdonosai azt közhasználatra hozták létre, vagy a közhasználat elől nem kívánják lezárni; a lakosság által szabadon látogathatók.

például: tömegközlekedési eszközök pályaudvarai, megállóí (vasút, pályaudvar)

(5) Korlátozott közhasználatú zöldterületnek minősülnek azok az intézményjellegű jelentős zöld felülettel rendelkező alábbiakban felsorolt intézmények, amelyek az önkormányzat vagy egyéb tulajdonosok kezelésében vannak, és a lakosság számára időszakosan látogathatók:

- a, a lakosság sport-, strandterület igényeit kielégítő intézmények (sportterületek, strandok),
- b, rekreációs és idegenforgalmi szálláslehetőséget biztosító intézmények (kemping, szálloda),
- c, az oktatást, nevelést biztosító intézmények (bölcsőde, óvoda, iskola, középiskola, főiskola, stb. és az ezekhez kapcsolódó kollégiumok)
- d, gyógyítást elősegítő létesítmények kertjei (kórház, szanatórium, egészségügyi gyermekotthonok),
- e, egyházi létesítmények kertjei (templom-, rendházkertek),
- f, piac- és vásárterületek,

(6) Parkerdő: intenzíven látogatott napi sportolásra, pihenésre alkalmas lakó, vagy üdülőterület környezetében lévő erdő ( Kása erdő)

(7) Közpark: olyan zöldfelületi létesítmény, amelynek alapvető rendeltetése az, hogy a lakosság számára biztosítsa a lakás közelében a hétköznapi és hétvégi szabadidőnek a szabad levegőn való sokoldalú, aktív eltöltését, illetve turisztikai látogathatóságot biztosít.

(8) Fa érték: Az 1. számú melléklet alapján kiszámított forint összeg.

(9) Védett terület: Jogszabály által védetté, vagy fokozottan védetté nyilvánított (kiemelt természetvédelmi oltalomban részesülő ) földterület, régészeti lelőhely, botanikai, zoológiai ritkaságot, helyi specifikumot őrző élőhely.

(10) Helyi védettségű érték: a Közgyűlés által jóváhagyott, fokozottan védetté nyilvánított zöldfelület, faegyed, mely fenntartása az Önkormányzat feladata (2. számú melléklet)

(11) Zöldfelületi Alap: A fakivágások engedélyezése kapcsán fizetendő fa érték és a meglévő zöldfelület megszüntetése esetén fizetendő zöldfelületi érték befizetések, illetve a közhasználatú zöldfelülettel kapcsolatosan befolyó egyéb összegek kezelésére elkülönített alap.. Az alap kizárólag zöldfelületek létesítésére, felújítására, átépítésére, illetve a kivágott fák pótlására fordítható.

A Zöldfelületi Alap nem azonos az Önkormányzat által éves költségvetésében a közhasználatú zöldfelületek fenntartására fordított összeggel.

### **III. fejezet**

## **KÖZHASZNÁLATÚ, ILLETVE KORLÁTOZOTTAN KÖZHASZNÁLATÚZÖLDTERÜLETEK LÉTESÍTÉSE, FENNTARTÁSA, KEZELÉSE ÉS HASZNÁLATA**

### **5.§**

(1) Közhasználatú, illetve korlátozottan közhasználatú zöldterületet létesíteni, megszüntetni kizárólag a városi főkertész által véleményezett tervdokumentáció alapján az illetékes önkormányzati szakbizottság hozzájárulásával lehet, kertépítészeti engedéllyel. Fakivágás és nyesés csak hatósági engedéllyel lehet!

A zöldterületeken megvalósuló beruházás műszaki átadás-átvétele során a zöldfelületet további üzemeltetésre a városi főkertész a megbízott szervezet jelenlétében veszi át, amennyiben az közterületen helyezkedik el, vagy önkormányzati tulajdonú.

(2) Az építési engedély kiadását megelőzően az építési hatóságnak a zöldfelületi tervet egyeztetnie kell a főkertésszel, városrendezési tervvel, amennyiben olyan közterületet érint az építkezés vagy beépítés, mely helyi védelem alatt áll, vagy koros zöldfelületi értékeket őriz (lakóház homlokzatépítésénél a meglévő közterületi fasor, faegyed védelmében).

(3) A fenntartáshoz szükséges pénzügyi fedezetet, a közhasználatú és az önkormányzati tulajdonban lévő korlátozottan közhasználatú zöldterületek zöldfelületi értékének, valamint azok éves amortizáció mértékének megfelelően, a képviselőtestület – mindenkor anyagi teherbíró-képességének függvényében – az éves költségvetésben biztosítja.

A közhasználatra szánt, illetve korlátozottan közhasználatú zöldterületeket és azok építményeit, berendezéseit, felszereléseit, beleértve a játszótereket is megfelelő célra és módon mindenki ingyenesen használhatja saját, vagy szülő, illetve felügyelő felelősségére.

Köteles a rendeltetésszerű használatról és a zöldfelületi, kertberendezési értékek megőrzéséről gondoskodni.

### **6. §**

(1) A zöldterület tulajdonosának köteles gondoskodnia:

a, a növényzet és a talaj folyamatos ápolásáról, védelméről és helyreállításáról,

b, a növényzet szakszerű növényvédelméről (integrált növényvédelem)

c, a növényzet pótlásáról, időszakos cseréjéről

d, a kerti- és sétautak, a játszási, pihenési, szórakozási és testedzési célokat szolgáló kerti építmények, berendezések és felszerelések balesetmentes, üzemképes állapotban tartásáról, fejlesztéséről

e, a kerti- és sétautak tisztántartásáról, illetve hó- és síkosság mentesítéséről, amely csak környezetbarát anyagokkal történhet (lehetőség szerint minél kevesebb és csak indokolt esetben történő konyhasó felhasználással)

f, a kertészeti építmények (szökőkutak, támfalak, ivó kutak) jó állapotban tartásáról.

A helyi védelem alatt álló parkok, fasorok helyreállítása, illetve védett zöldterületekre történő virág-kiültetés és dekoráció elhelyezése során a mindenkor hatályos, természet védelméről, illetve a kulturális örökség védelméről szóló jogszabályokban foglaltak szerint kell eljárni.

- (2) Az Önkormányzat az üzemeltetőkön keresztül gondoskodik a tulajdonában lévő:
- a, közhasználatú zöldfelületekről,
  - b, korlátozottan közhasználatú zöldfelületek közül a sport-, és strandterületekről, szórakoztató és művelődést elősegítő intézményekről, oktatást, nevelést, gyógyítást szolgáló intézmények zöldfelületeiről,
  - c, temetők önkormányzati dízsírhelyeiről és önkormányzati fenntartású kegyeleti parcellákról
  - d, parkerdőről
- úgy, hogy az üzemeltető, működtető köteles a zöldfelületi munkákat önállóan elvégezni.
- (3) Az Önkormányzat tulajdonában lévő közhasználatú zöldfelületeket gondozás és fenntartás szempontjából (3. számú melléklet):
- a, Belterjes: A, B, C, D, E
  - b, Külterjes kategóriába kell sorolni.

## 7.§

- (1) A nem önkormányzati tulajdonban lévő regionális és megyei jelentőségű, illetve a belvárosban, műemléki környezetben, üdülőhelyen és üdülőterületen belül elhelyezkedő korlátozottan közhasználatú zöldfelületek takarításáról, növényzet naprakész fenntartásáról, a virág és gyepfelületek öntözéséről, szükség szerinti kaszálásról, a berendezési tárgyak állandó jó karbantartásáról a tulajdonos (kezelő, bérlő, használó, üzemeltető) köteles gondoskodni.
- (2) A közutak tartozékát képező fák és cserjék közlekedésbiztonsági szempontból szükséges gondozását a közút mindenkor kezelője saját költségén köteles ellátni vagy szakemberrel elláttatni a főkertésznek jelzett ütemben és az általa jóváhagyott technológia alkalmazásával. Amennyiben a közút mentén helyi védettségű érték található a szakszerű gondozást az Önkormányzat ellenőrzi, egyes esetekben átvállalhatja.
- (3) Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, bérlője, használója, üzemeltetője), ahol lehetőség van rá, az ingatlan előtti területet füvesítheti, parkosíthatja. A füvesítés, parkosítás során az ingatlan tulajdonosának (kezelőjének, bérlőjének, használójának, üzemeltetőjének) be kell tartania az adott területre vonatkozó részletes szabályozási tervben, továbbá a Hódmezővásárhely Építési Szabályzatban rögzített előírásokat, valamint a közmű szabványokat.
- (4) Ha a fák gallyazása az üzemeltetői, kezelői feladatok körében vált szükségessé, a zöldterület mindenkor kezelőjének (üzemeltetőjének) a kötelessége azt elvégeztetni, együttműködve a közterület fenntartójával, tulajdonosával. Bizonyos esetekben a növények védelme érdekében az Önkormányzat átvállalhatja a feladatot, pl.: védett fasor. Amennyiben a fák gallyazása a légvezetékek biztonságos üzemeltetésének biztosítása miatt vált szükségessé, a mindenkor közmű tulajdonosának (kezelőjének, üzemeltetőjének) a kötelessége azt elvégeztetni, együttműködve a közterület fenntartójával.
- (5) Védett területen fák ágait levágni, fát telepíteni, közelükben a felszín alatt 30 cm-nél mélyebben földmunkát végezni a mindenkor hatályos, természet védelméről, illetve kulturális örökség védelméről szóló jogszabályokban foglaltak szerint lehet.

## 8.§

- 1) A 7.§ (2), (4) és (5) bekezdésekben leírt munkákat csak arra jogosult szakemberrel lehet elvégeztetni.
- 2) Az épület tetőcsatornájának tisztítása a tulajdonos (kezelő, bérlő, használó, üzemeltető) kötelessége. A tető fölé nyúló, de azt nem veszélyeztető faágak le- és visszavágása tilos. Ez a rendelkezés nem érinti a fa szükséges és rendszeres visszametszését.

3) A családi házas beépítésű területeken az utcai zöldsávok esztétikus és szakszerű fenntartásáról az ingatlan tulajdonosai (kezelői, bérlői, használói, üzemeltetői) kötelesek gondoskodni.

4) Amennyiben a családi házas beépítésű területeken az utcai zöldsávok gondozásáról az ingatlan tulajdonosai egészségügyi rászorultság miatt nem tud megfelelő mértékben gondoskodni, a Közterület – felügyelet ellenőrzése és intézkedése alapján az Önkormányzat szezonálisan átvállalhatja a tulajdonos zöldfelület fenntartását.

5) A közhasználatú, illetve korlátozottan közhasználatú zöldfelületeken elhelyezett közüzemi létesítmények (trafó, gázfogadó, víztorony, szennyvízátelő, kútszoport, távközlési műtárgyak stb.) és ellátó vezetékeik karbantartásáról a tulajdonosok (az üzemeltetők, kezelők) kötelesek gondoskodni a zöldfelületek rongálása nélkül.

6) Amennyiben a (2), (3), (6) bekezdésben előírt kötelezettségeinek az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója, bérlője, üzemeltetője) –Közterület - felügyelet Csoport által tett írásbeli felszólítás ellenére – nem vagy csak részben tesz eleget, a Közterület – felügyeleti Csoport helyszíni bírsággal bünteti.

Lakossági telepítés, ültetés közhasználatú, illetve az önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan közhasználatú zöldterületre

## 9. §

(1) Lakosság által a közhasználatú, illetve az önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan közhasználatú zöldterületre telepítés, ültetés történhet:

a, saját költségén

b, az Önkormányzattól.

Ültetés, telepítés a burkolat szélétől 100 cm-re lehetséges (ÚT 2-1.201:2001 Közutak tervezése Útügyi előírás), amennyiben az út fenntartója másként nem rendelkezik. Keskeny utcájú városrészekben – Susán, Tarján egy része- a Polgármesteri Hivatallal előzetesen egyeztetve az úttest szélétől megadott távolság változhat.

(2) Közhasználatú, illetve az önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan közhasználatú zöldterületre telepített fa és cserje (csak dísznövény, illetve a gyümölcsök közül dió-, mogyoró-, mandula-, eperfa esetében) az önkormányzat tulajdonába kerül, így annak kivágása, nyesése engedélyköteles. Az Önkormányzathoz benyújtott fakivágási illetve nyesési kérelemben meg kell jelölni a kivágás helyét, egyed számát, fafajtaját, átmérőjét, bejelentő nevét, lakcímét. (4. sz. melléklet). A bejelentést követő 30 napon belül az eljáró hatóság

a, a fa kivágását megtilthatja, ha annak további fenntartása indokolt, vagy ha a bejelentő jogosultsága nem állapítható meg;

b, a fa kivágására az engedélyt megadhatja, illetve a bejelentőt a fa pótlására kötelezheti.

c, A fa pótlása a 2. számú, illetőleg az 5. számú melléklet által előírt egységes megjelenést biztosító előnevelt fafajták telepítésével lehetséges.

d, Gyümölcsfával (mogyoró, dió, mandula és eperfa kivételével) a kivágott fa nem pótolható.

e, A fa értéke függ az oxigént termelő, asszimiláló levélfelületek összessége alkotta lombtömegetől. A pótlást szolgáló fák lombtömegének az ültetést követő 5. évben a kivágott fa lombtömegének 80% - ával kell egyenértékűnek lennie.

A határozat kézhezvétele előtt tilos az élőfát kivágni!

Fakivágási engedély nem adható ki egészséges fákra, ha kizárólag az alábbi okok indokolják:

- a fa lombja árnyékolja, besötétíti a lakóhelyiséget,

- a fa virága, termése, levelei szemetelnek,

- a fa gyökérzete a járdát rongálja,

- a fán élő madarak hangoskodása zavarja a lakosságot, továbbá élettevékenységeik által nagyobb piszkot, szennyezést okoznak (a madarak- védett fajok esetében a természetvédelmi hatóság engedélyével történő riasztás nem tiltott).

Aki a (2) bekezdésben foglaltakkal ellentétben engedély nélkül fát vág ki, illetve csonkol meg, azt az eljáró hatóság a fa megfelelő mértékű pótlására, illetve értékének megfizetésére kötelezheti a Radó - féle értékszámítás alapján. Lábon száradt fa vonatkozásában a fatömeg mindenkor forgalmi értékét kell figyelembe venni.

Csonkolt fára a Radó- féle értékszámítás nem vonatkozik. Élő fa csonkolása a fa kivágásával egyenlő mértékű értékvesztést jelent.

Közterületen élő fát - amennyiben emberi életet vagy a fa értékénél nagyobb vagyont nem veszélyeztet, lehetőség szerint szeptember 15-től március 20-ig terjedő időszakban kell kivágni a városi főkertész előzetes írásos engedélyével.

A kiszáradt fát a tulajdonosa (kezelője, használója) köteles a fa kiszáradását követően lehetőleg azonnal, de legkésőbb 30 napon belül kivágni érvényes fakivágási engedély birtokában.

(8) Ha az engedélyes határozatban kijelölt időpontokat nem teljesíti a kérelmező az eljáró hatóság első alkalommal felszólítja a kérelmezőt a mulasztás pótlására, illetve új időpontot határoz meg, majd második alkalommal szabálysértési eljárást kezdeményezhet. Az időpontok módosítását kérelmező írásban kérvényezheti.

(9) Lakosság által a közhasználatú, illetve az önkormányzat tulajdonában lévő korlátozottan közhasználatú zöldterületre történő növény telepítésénél, ültetésénél a meghatározott telepítési távolságokon túl a következő szempontokat kell figyelembe venni:

a, meglévő egyöntetű utcai fasorba idegen fafaj nem ültethető

b, utcai légvezeték alá fa nem ültethető, kivéve, ha a fa habitusából adódóan a légvezeték védőtávolságát nem veszélyezteti (például: oltott gömb illetve csüngő fajták).

c, sövény vagy fa telepítésekor be kell tartani a közutakra érvényes előírásokat (beláthatóság),

d, helyi védelem alá eső zöldterületeken fatelepítés, virágkiültetés a mindenkor hatályos helyi környezetvédelmi rendeletben szabályozottak szerint történhet

e, közmű fölött nem lehet új telepítést végezni.

f közhasználatú területen gazdasági haszonnövényt termesztani nem lehet.

g a közművekre, közlekedésbiztonságra vonatkozó előírásoknak nem megfelelően ültetett növényt a főkertész minden felszólítás nélkül átültetheti vagy kivágathatja.

(10) Amennyiben a kérelmező szociálisan rászorult (beteg, nyugdíjas) úgy a fakivágás költségeit az Önkormányzat átvállalja.

## IV. fejezet

### A KÖZHASZNÁLATÚ, ILLETVE KORLÁTOZOTTAN KÖZHASZNÁLATÚZÖLDFELÜLETEK RENDELTETÉSTŐL ELTÉRŐ HASZNÁLATA, KÖZTERÜLET FELBONTÁS

#### 10.§

(1) A közterületen lévő zöldterület rendeltetéstől eltérő használata, a használat megszüntetése, illetve a zöldfelületek használata utáni zöldfelületek helyreállítása során a mindenkor hatályos közterület-használat rendjére, a Hódmezővásárhelyi Építési Szabályzatban, a részletes szabályozási tervekben, valamint – védett zöldterületek esetében – a mindenkor hatályos természet védelméről, illetve a kulturális örökség védelméről szóló jogszabályok szerint kell eljárni az e §-ban foglaltak figyelembevételével.

(2) Közhasználatú, illetve a korlátozottan közhasználatú zöldterületeket rendeltetéstől eltérő célra (árusítás, majális, búcsú, reklám, építés, bontás stb.) használni kizárólag jogerős (közterület használati, építési) engedély alapján lehet. Az engedélyezésnél ügyelni kell arra, hogy a zöldfelületeken lévő fák, növények, berendezések, felszerelési tárgyak szabadon maradjanak, ne rongálódjanak.

(3) Közhasználatú, illetve a korlátozottan közhasználatú zöldterületeken rendeltetéstől eltérő használat során amennyiben a növényzet, illetve a zöldterület felszerelését képző építmények, berendezések sérülése, megsemmisülése, vagy a humuszréteg letermelése, külön területen való tárolása várható, a használó köteles a saját költségén:

a, a növényzet védelméről – a helyszínen favédelmi kerítés, kaloda elhelyezésével – gondoskodni,

b, a növényzet előzetes áttelepítését, előírt pótlását elvégezni

c, a padokat, kertberendezési tárgyakat, kerti utakat helyreállítani

d, a humuszréteget eredeti helyére visszateríteni

(4) A közhasználatú, illetve a korlátozottan közhasználatú zöldterületek rendeltetéstől eltérő használatára irányuló engedélyben – a vonatkozó jogszabályokban írtak mellett – elő kell írni a használat részletes, egyedi feltételeit, szabályait, időtartamát, a növényzet előzetes áttelepítésének, illetve pótlásának kötelezettségét, továbbá az áttelepítés, pótlás helyét, valamint a helyreállítás módját, a teljesítés határidejét.

(5) Aki a közhasználatú zöldterület állapotát valamilyen engedélyezett tevékenységével összefüggésben megváltoztatja, köteles azt a tevékenység befejezését követő 30 napon belül, kivéve nyugalmi időszak esetén, amikor legkésőbb április 30-ig visszaállítani.

(6) A zöldterület használója köteles a zöldterületen elhelyezett tárgyakat az engedélyben, hozzájárulásban megállapított időtartam lejártát követően a zöldterületről haladéktalanul eltávolítani, valamint az általa használt zöldterületet tisztán, rendben tartani.

(7) Az engedély kérésekor kérelmező köteles óvadékot fizetni a védett zöldfelületi elemek létszámától, értékétől függően!

## 11. §

(1) Ha a használó a zöldfelületet a használatot követően nem, vagy nem megfelelően állítja helyre, az Önkormányzat a területet rendeltetéstől eltérő célra használó szervezet vagy a helyreállításra megbízott szervezet felmerülő helyreállítási költségeit az óvadékból fedezi. Az óvadék a helyszíni műszaki átadás-átvételt követő 30 napon belül kerül visszafizetésre, amennyiben a zöldfelület eredeti állapotával legalább egyenértékűen került helyreállításra. Az Önkormányzat és a megbízott szervezet – a használat megkezdése előtt, illetve annak befejezéséről- jegyzőkönyvet, vitatható esetben képfelvételt készít, zöldleltár alapján rögzíti a zöldfelület tényleges állapotát.

(2) A közutak és a járdák közötti zöldsáv az utcai sorfák telepítési helye. A sorfák közelében:  
a, közművezetékek csak az ágazati szabványban előírt védőtávolságra helyezhető illetve újítható fel,

b, közművezetékek építése a föld folyamatos visszatöltése, szükség esetén védőcső behúzása, valamint a feltárt gyökérzet 6 órán belüli földtakarása mellett lehetséges.

(3) A közművesítés során csatolni kell – a vonatkozó jogszabályokban előírtak mellett – a felhasználni kívánt terület helyszínrajzát,

a, a meglévő növényállomány, egyéb közterületi elemek szakszerű ábrázolásával, továbbá

b, a megbízott szervezetnek a tervezett használatához történő hozzájárulását, illetve szakember által készített Zöldleltárt, melyben szerepel a helyreállítási, pótlási, takarítási költségkimutatását,

c, a helyreállítás vállalt határidejét

(4) A zöldterületen végzett más célú, eltérő használat során az esetleges fakivágáshoz külön engedély szükséges 9.§ (2) bekezdése alapján.

## 12.§

(1) Ha a közhasználatú, illetve korlátozottan közhasználatú zöldterület engedélyezett más célú használata során a növényzet (vagy a zöldterületen lévő kerti építmény, berendezés, felszerelés) megsemmisülése várható, az engedély kérelmezője köteles saját költségén:

a, a növényzet előzetes áttelepítéséről, illetve annak azonos értékű növényzettel történő pótlásáról gondoskodni esetleg szakvállalkozó megbízásával,

b, a kerti építmények, berendezések, felszerelések pótlásáról gondoskodni.

A pótlási kötelezettséget a tevékenység befejezését követő lehető legrövidebb időn belül, de legkésőbb fél éven belül kell teljesíteni, illetve a teljesítést a megbízott szervezettel igazoltatni.

Amennyiben a helyreállítás befejezésétől számított 3 éven belül a zöldfelület területén a pótlás fogyatékosága következik be, köteles az engedélyezett saját költségén helyreállítani.

(2) Amennyiben a közhasználatú, illetve korlátozottan közhasználatú zöldterület felbontására közműépítés, rekonstrukció, vagy az ingatlanra történő közműbekötés céljából van szükség, s a kérelmező saját erőből nem képes a növényzet (illetve a berendezések és felszerelések) szakszerű áttelepítését, pótlását, takarítását, helyreállítását elvégezni, úgy erre a munkára szakosodott céget (vállalkozót) kell megbízni.

(3) Közhasználatú, illetve korlátozottan közhasználatú zöldterületen olyan munkát, mely a növényzetben kárt okoz, engedély nélkül csak halasztást nem tűrő esetben (csőtörés, baleset – és hibaelhárítás) szabad végezni. Az ilyen esetben végzett munkát haladéktalanul, de legkésőbb 24 órán belül, utólag be kell jelenteni a Polgármesteri Hivatal Műszaki Irodájához az illetékes ügyintézőnek, s a terület helyreállítását a 11.§ (2) bekezdésben leírtak szerint kell elvégezni. A helyreállítás ellenőrzése a 12.§ (1) bekezdésben leírtak szerint történik. Ha a használó az előírt határidőre nem tesz eleget helyreállítási kötelezettségének – költségére, felelősségére – bírság szabható ki rá.

(4) Új burkolatkészítésnél vagy felújításkor a burkolat területére eső fás növényzetet csak úgy lehet burkolattal körbevenni, hogy annak töve körül lehetőség szerint a szakmai előírásoknak megfelelő, de legalább 1,5 m átmérőjű szabad (földes) terület maradjon. A szabadon maradó területet faverem ráccsal, bizonyos esetekben –szoliter növényeknél főként- öntözőtányérral kell ellátni.

### 13.§

(1) Az utcai sorfák környezetében kizárólag olyan építési tevékenység folytatható, amely nem károsítja a fasort.

(2) Fa- és cserjékitermelést végezhet:

a, az Önkormányzat megbízottja,

b, érvényes fakivágási engedély alapján a tulajdonos, illetőleg megbízottja a III. fejezet 9.§ (2) bekezdésben foglaltaknak megfelelően.

### 14.§

(1) A közhasználatú zöldterületek felbontását megelőzően a használó köteles a zöldleltár (a helyreállítási, áttelepítési, pótlási, takarítási, elszállítási kötelezettségei) szerinti helyreállítás teljesítésének biztosítására szakvállalkozó által kimunkált összeget, mint óvadékot a Zöldfelületi Alapba befizetni.

(2) Amennyiben a használat jellegénél fogva nem jár helyreállítási kötelezettséggel, abban az esetben óvadék nem fizetendő.

A helyreállítási kötelezettséget a terület fenntartója –a zöldfelületek helyreállítási munkáinak ellenőrzésére jogosult képviselőjével együtt- a hozzájárulás kiadása előtt köteles vizsgálni.

(3) Egyebekben az 5/2004 (01.21.) Kgy. számú rendelet az irányadó, mely a közutak nem közlekedési célú igénybevételéről és a közút melletti közterületek felbontásának feltételéről szól.

## V. fejezet

### NÖVÉNYVÉDELEM, A PARLAGFŰ ÉS ALLERGÉN GYOMNÖVÉNYEK VISSZASZORÍTÁSÁNAK SZABÁLYAI

#### 15.§

- (1) Az e rendelet hatálya alá tartozó zöldterületek, valamint növényzet ápolásáról és az idényszerű növényvédelmi munkálatok elvégzéséről, valamint a gyom- és allergiát okozó növények, különösen a virágzó parlagfű mentesítéséről a tulajdonosok, kezelők, használók, bérlők kötelesek gondoskodni.
- (2) A parlagfű irtásáról folyamatosan, legkésőbb virágzás előtt, az időjárástól függő gyakorisággal kell gondoskodni.
- (3) A területen található allergén, lágyszárú növények gyomirtását a lehetséges eszközök (mechanikus, kémiai, agrotechnikai), illetve engedélyezett készítmények (herbicidek) felhasználásával kell elvégezni.
- (4) A parlagfű vegyszeres gyomirtása tekintetében az illetékes hatóság (Csongrád Megyei Növényegészségügyi és Talajvédelmi Állomás) szakvéleménye az irányadó.
- (5) A parlagfű felismerésének elősegítéséről, előfordulási helyének, irtásának, továbbá a parlagfű okozta allergiás megbetegedéssel kapcsolatos legfontosabb tudnivalóknak a lakosság körében történő tudatosításáról az Önkormányzat szórólapok útján lehetőség szerint gondoskodik.

#### 16.§<sup>2</sup>

- (1) A növényvédő-szereket a növényvédő szer engedély okiratának, illetve címkéjének ember- és környezet veszélyeztetését megelőző előírásai, valamint a felhasználásra és a növényvédelmi technológiára vonatkozó utasításai, betartásával lehet felhasználni.
- (2) A kezelendő zöldterületen a növényvédő-szeres munka megkezdése előtt szembetűnő helyen, kellő számú, jól látható „Vigyázat! Növényvédő-szerrel kezelt terület! Idegeneknek belépni tilos!” feliratú táblát kell elhelyezni, amelyeket a növényvédő-szer előírt, élelmezés-egészségügyi várakozási idő letelte után szabad eltávolítani.
- (3) Közterületen – a (2) bekezdésben rögzítettek helyett – a fenntartó által végzett növényvédelmi tevékenységekről kötelező közérdekű tájékoztatást kell közzétenni a helyi médiában, illetve megbízott szervezet útján.
- (4) A jegyző növényvédelmi bírságot szab ki a 2008. évi XLVI. törvény 60. § alapján.
- (5) A jegyző növényvédelmi bírságot szabhat ki azzal szemben, aki belterületen  
a, a vegyszeres növényvédelmi munkavégzést akadályozza,  
b, a növényvédelmi hatóságok szakigazgatási tevékenységét akadályozza, intézkedését figyelmen kívül hagyja, az állami vagy közérdekű védekezés végrehajtását akadályozza.
- (6) A bírság kiszabásának nincs helye, ha a cselekménynek a jegyző tudomására jutásától 1 év, illetve a cselekmény elkövetésétől 3 év eltelt.
- (7) A bírságot a jegyző határozatban állapítja meg a 2008. évi XLVI. törvény rendelkezései alapján.

---

<sup>2</sup> Módosította a 16/2010.(05.18.) önkormányzati rendelet

A növényvédelmi bírság legkisebb összege 15.000,- Ft, legmagasabb összege 15.000.000,- Ft, melyet az önkormányzat számlájára kell befizetni. A bírság meg nem fizetése esetén a kiszabott összeget késedelmi kamat terheli, amelynek mértéke a mindenkor érvényes jegybanki alapkamat kétszerese. A bírságot és késedelmi kamatot adók módjára kell behajtani, amelyről az adóhatóság gondoskodik. A bírság megfizetése nem mentesít az egyéb szabálysértési, vagy büntetőjogi felelősségre-vonás alól. A kiszabott bírság az önkormányzat saját bevétele.

(8)<sup>3</sup>

## VI. fejezet

### ZÖLDTERÜLETEK VÉDELME

#### 17. §<sup>4</sup>

(1) Zöldterületet vagy annak részét eredeti funkciójától eltérően felhasználni (beépíteni, megszüntetni) csak a jóváhagyott Hódmezővásárhelyi Építési Szabályzat, illetve részletes szabályozási terv alapján szabad.

(2) Nem minősül más célú felhasználásnak a zöldterületet ellátó nyomvonalas létesítmények és műtárgyaik, tartozékai engedélyezett építése (pl. térvilágítás, öntözőhálózat stb.).

(3) Tilos a zöld területeken

a, mások pihenését, nyugalmaát zavarni,

b, hulladékot, törmeléket, sót, sós homokot, vagy azokkal szennyezett havat, illetve tárgyakat lerakni, szemetelni, illetve kihelyezett szeméttárolóba háztartási hulladékot elhelyezni,

c, az arra kijelölt hely kivételével labdázni, gördeszkázni,

d, az állatok tartásáról szóló 43/2001. (12.18) Kgy. sz. rendelet 17. §-ának (4) bekezdésével ellentétes módon kutyával áthaladni vagy tartózkodni (kivéve a kijelölt kutyasétáltató, illetve kutyafuttató helyeket),

e, sétáltatott állat ürülékét hátrahagyni,

f, védett állatfajok bármilyen eszközzel való zavarása, károsítása, befogása, kínozása, pusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó, élő, táplálkozó, költő és pihenő, vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása (az állatok elpusztítója a szabálysértési eljárás következményein kívül a szóban forgó faj egyedeinek mindenkor érvényes természetvédelmi értéke szerint köteles kártérítést fizetni, melyet a fajokkal kapcsolatos tevékenységet engedélyező természetvédelmi hatóság, a Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség szab ki),

g, állati tetemet elhagyni,

h, az ingatlan tulajdonos engedélye nélkül az élő növényekről növényi részek (virágok, levél, termés stb.) szedése, a fák megcsonkítása,

i, a fák indokolatlan, pusztulásukat elősegítő módon történő megcsonkítása, vagy olyan szakszerűtlen kezelése, amely értékük csökkenésével jár,

j, növények olyan módon való gyűjtése, károsítása, amely a faj vagy fajta káros megváltoztatásához, illetőleg kipusztulásához vezethet (kivéve a mindenkor hatályos természet védelméről szóló jogszabályok hatálya alá tartozó növények, melyekre a jogszabályok előírásai vonatkoznak),

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte a 16/2010.(05.18.) önkormányzati rendelet

<sup>4</sup> Módosította , a 76/2007.(12.18.) Kgy. rendelet

k, élő fákat hirdetés céljára használni, illetőleg ágaikon tárgyakat (kivéve madáretető, madárodú) elhelyezni,  
l, erdőterületen, parkokban az élő fáról, cserjéről gallyat, díszítő lombot gyűjteni (kivéve a bot, díszítő gally termelését szolgáló erdő és a minőségi törzsnevelést elősegítő nyesés),  
m, kerti építmények, berendezések (bútorok, pihenőpad, szemét- hulladékgyűjtő) nem rendeltetésszerű használata, rongálása,  
n, a (közterületeken elhelyezett) szobrokra, emlékművekre felmászni, azokat rongálni, beszennyezni, illetve az emlékművek, szobrok környezetébe nem illő tárgyakat elhelyezni,  
o, a játszótereken lévő játszóeszközöket nem rendeltetésszerű módon, illetve 14 éven felülieknek használni (kivéve a játszótérek sportcélú eszközeit),  
p, a játszótérre kutyát beengedni és bevinni,  
r, fogatolt járművel, kerékpárral - a kijelölt utakat, a Kása erdőt, illetve Parkerdőt kivéve - közlekedni,  
s, gyepfelületre, parkosított területre, illetve zöldfelület céljára szánt területre gépjárművel behajtani, beállni, illetve járművet mosni,  
t, vízcsobogókat, kutakat, vizes medencéket rendeltetésellenes célokra használni,  
u, házilag elkészített kerékvetők kihelyezése (pl.: használt gumiabroncs, fa-, vagy vaskaró), csak az Önkormányzat engedélyével lehetséges. Ezek kihelyezésénél be kell tartani a MSZ - 07-3713-86 -ben foglalt oldalakadály távolságokra vonatkozó előírásokat, a kerékvetőkő vagy vezetőoszlop Magyar Szabványnak meg kell hogy feleljen.  
v, helyi jelentőségű védett természeti területeken, helyi védelem alatt álló természeti értékeken, azok közelében reklámfelületet nem lehet kialakítani, reklámtáblát nem lehet elhelyezni.

(5)Azzal szemben aki a közterületen a fákat indokolatlanul, szakszerűtlenül megsebzí, csonkítja, cserjéket megrongálja (tiporja, letépi) a szabálysértési eljárás következményein kívül a megbízott szervezet köteles a zöldkár értékének megfelelő összegű kártérítés iránti eljárást megindítani.

(6)A növények értéklisóját és nyilvántartását el kell készíteni és közzé kell tenni.

A listán szereplő növények kivágása tilos, függetlenül a terület tulajdoni viszonyától.

(7)Aki a helyi jelentőségű védettséget élvező védett növényeket megrongálja, csonkítja, vagy elpusztítja a szabálysértési eljárás következményein kívül köteles a növény értékét - amennyiben más jogszabály eltérően nem rendelkezik -, s a városi főkertész által megállapított vagy jóváhagyott pótlási költségét az Önkormányzat Zöldfelületi Alapjába befizetni.

## 18.§

(1) Az állampolgároknak joga, hogy a zöldfelületek károsítása esetén az önkormányzat (tulajdonos, bérlő, használó, kezelő, üzemeltető) és az illetékes hatóság figyelmét felhívják.

(2) A zöldterületek, illetve növényzet védelmét a tulajdonos (kezelő, bérlő, használó, üzemeltető) változása esetén is biztosítani kell.

Köteles minden tulajdonos (kezelő, bérlő, használó, üzemeltető) a tulajdonában, kezelésében, birtokában lévő területen a közlekedést akadályozó (járda és úttest felé nyúló) faágak, bokrok gondozását, nyesését elvégezni.

## VII. fejezet

### TUDATFORMÁLÁS ÉS SZEMLÉLETFORMÁLÁS

#### 19. §

- (1) A védelem alatt álló területet vagy természeti értéket táblával meg kell jelölni.  
(2) A természeti értékek tudatformáló erejének elősegítésére azokat a helyi sajtóban és közoktatásban ismertetni kell.

## VIII. fejezet

### ZÖLDTERÜLETEK ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI ELJÁRÁSA

#### 20. §

- (1) Zöldterületek létesítése (pl.: közterületen park, tornapálya, gyermekjátszótér, szilárd burkolat újonnan történő építése, szobor, emlékmű és díszkút elhelyezés) csak jogerős építési engedély alapján végezhető.  
(2) Az építési engedély iránti kérelem és mellékletei tartalmát a mindenkor hatályos jogszabályok határozzák meg.

## IX fejezet

### Szabálysértési rendelkezések

#### 21. §<sup>5</sup>

- (1) Aki a közterületen lévő gyepet, lágú és fásszárú növényzetet  
a., engedély nélkül felszámol  
b., érvényes engedély nélkül élőfát kivág  
c., élőfát lecsonkol  
d., fakivágási engedélyben előírt fatelepítési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget  
e., érvényes engedély nélkül nyessedéket gyűjt  
szabálysértést valósít meg.  
(2) Aki a 17. §-ban meghatározott előírásokat megszegi, szabálysértést valósít meg.  
Az (1) és (2) bekezdésekben meghatározott szabálysértési cselekmények elkövetőivel szemben a Polgármesteri Hivatal bírságotlással joggal felruházott alkalmazottja pénzbírságot szabhat ki.

---

<sup>5</sup> Módosította a 76/2007.(12.18.) Kgy. rendelet

## X. fejezet

### ZÁRÓ RENDELKEZÉS

#### 22. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetés napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.

#### 1. sz. melléklet

##### A fa értékének meghatározása

Az értékszámítás dr. Radó Dezső értékszámítási tematikája alapján készül.

Azt a tényt elfogadva, hogy adott korú és megfelelő növényegészségügyi paraméterekkel rendelkező individum csak életkorának és fenntarthatóságának számolt értéke alapján pótolható - készült a fa értékszámítás. Az adott rendszertani csoporton (taxonon) belül – ami lehet faj, alfaj természetes és kultúrváltozat – az értékmeghatározás alapja a kétszer iskolázott földlabdás 12-14 cm törzskörmértű egyed, az Önkormányzat által elfogadott árjegyzékében szereplő csomagolási, rakodási és Áfával növelt értéke.

A faérték:

A

A fa törzsmérőjét 1 méter magasságban megmérjük, majd a mellékelt táblázatból kikeressük a tapasztalati adatok alapján becsült életkorát (illetve legközelebbi rokon fafaj jellemző korát). A kikeresett kor alapján az alábbi útmutatás szerint szorozzuk a fentiekben leírt aktuális faiskolai bruttó árral.

10 éves fa szorzószáma	10
20 éves fa szorzószáma	40
30 éves fa szorzószáma	84
40 éves fa szorzószáma	160
50 éves fa szorzószáma	300
60 éves fa szorzószáma	500
70 éves fa szorzószáma	700
80 éves fa szorzószáma	800
90 éves fa szorzószáma	900
100 éves vagy egyedi védelem alatt álló fa szorzószáma	1000

(Amennyiben a fa életkora tízéves időköznel pontosabban becsülhető a két határ évtizedszorzó átlagával, illetve a telepítési évhez viszonyítva - amennyiben az ismeretes - számolunk).

B

A számított értéket tovább szorozzuk az alábbiakban leírt módosító tényezőkkel:

Módosító tényezők: A lombkorona állapota szerinti együtthatók.

- |                    |     |
|--------------------|-----|
| 1. Egészséges      | 1   |
| 2. Csonkolt        | 0,7 |
| 3. Erősen csonkolt | 0,4 |

(A x B)

A számított értéket tovább szorozzuk az alábbiakban leírt módosító tényezőkkel:

C

Módosító tényezők:

A növények elhelyezkedésétől (telepítési helyétől) függő együttható.

- |   |     |
|---|-----|
| 1. Sűrűn betelepített területen (fákban szegény)            | 1   |
| 2. Település belső területein (fákkal közepesen ellátott)   | 0,7 |
| 3. Kertés beépítésű területeken (fákkal átlagosan ellátott) | 0,5 |

(A x B) x C)

Amennyiben a fakivágás engedély nélkül történt, a megmaradt törzsalap átmérője szerinti értékét felvesszük (ismeretlen fafaj esetén Quercus robur - kocsányos tölgy becsült adataival számolunk a fent ismertetett módszerrel).

## 2. számú melléklet<sup>6</sup>

### A fák védelme

Helyi fokozott védelmet élvező faegyedek, fasorok

\* Hódmezővásárhely területén helyi jelentőségű természetvédelmi érték 22/1993. (10.11.)

Kgy. r. 35. §

Ady Endrei utcai platánsor

Bercsényi utcai tölgyfák

Epreskert

Népkert és a Strandfürdő területe

Fokozott védelmet élvező faegyedek, fasorok

---

<sup>6</sup> Módosította , a 32/2007.(05.22.) Kgy. Sz., a 76/2007.(12.18.) Kgy. rendelet, a 26/2010.(07.03.) önkormányzati rendelet

Andrássy út	
Bajcsy- Zs. u. Celtis fasor	
Szent István tér	
Széchenyi tér	
Kálvin János tér	
Hősök tere	
Kása Erdő	
Petőfi utca	körisek
gömbjuharok	
Rákóczi u.	köris fasor
Károlyi u.	köris fasor
Nádor u-i gyógyszertár	gesztenyefasor
Cseresnyés Kollégium előtt	törökmogyoró sor
Hősök tere (Móricz Zs. u. sarka)	1 db nyár
Kistópart utcai parkoló	1 db tölgy
Tarjáni Általános Iskola	1 db platán
Ótemplom előtt	1 db köris
Dáni u. 50.	2 db gesztenyefa
Szabadság tér 70.	1 db platán
Kutasi úti autókereskedés	1 db platán
Dáni u. és Simonyi u. sarok	1 db japán akác
Jókai u. 78.	2 db piramis tölgy
Jókai u. 80.	1 db piramis tölgy
Kenyérgyár előtt	2 db eperfa
Szabadság tér 84. mögött	3 db szürke nyár
Révai u. Szántó Kovács János u. sarok (cipész)	1 db japán akác
Lázár u. Szántó K. J. u. sarok	6 db gömbköris
Lázár u. Hódi Pál u. sarok	2 db Celtis
Zrínyi u. 80.	1 db platán
Kosztá József u. 4-6.	12 db platán
Rózsa u. közkifolyó	1 db bodza
Ipoly u. Ifjúság u. sarok	1 db fehér nyár
Ipoly u. volt Kertészeti Vállalat	2 db kocsányos tölgy
Csomorkányi u. 17.	1 db kocsányos tölgy
Csomorkányi u. 30/A	2 db fekete fenyő
Széchenyi u. 19.	1 db kocsányos tölgy
Széchenyi u. 14.	1 db japán akác
Makai u. 74-76.	1-1 db eperfa
Makai u. 70.	2 db gesztenye
Makai u. 62.	1 db eperfa

Klauzál u. 64.	1 db kocsányos tölgy
Klauzál u. 78.	1 db kocsányos tölgy
Károlyi u. 75.	1 db kocsányos tölgy
Révai u. 21.	2 db kocsányos tölgy
Szántó Kovács János u. 104.	1 db platán
Oldalkosár u-i óvoda előtt	1 db platán
Szőnyi és Szántó K. J. utcák	100 db piramis tölgy
Bibó Lajos utca	243 db puszta szil
Jókai u.	52 db piramis tölgy
Kert mozi (Zrínyi utca 2.)	1 db páfrány fenyő

### **Magánterületen lévő védett fák:**

A magánterületen lévő növények védelmét a Mikszáth Kálmán 2/i (platánfa), Deák F. 2. (tölgy) szám alatti növények esetében javasoljuk.

### **Külterületen lévő fokozottan védett fák:**

A Tiszai út körtöltéstől Körtvélyesig terjedő szakaszának fehér és fekete nyár, mezei szil és amerikai kőris fasora.

A különböző fafajokat képviselő egészséges, hosszú távon is fenntartható egyedek - a város egész területére vonatkozóan - az alábbi életkor elérése után automatikusan életbe lépő védelem alá kerülnek.

Indokoltnak tartjuk kétfokozatú védelem bevezetését.

**Egyszerű védelem:** közterületen lévő a 40 cm-t (a talajszinttől mért 1 m magasan) meghaladó törzsátmérő esetén, kivéve az elektromos légkábelek biztonsági távolságán belül lévő fákat.

**Fokozott védelem:** a város teljes területén a 80 cm- t (a talajszinttől mért 1 m magasan) meghaladó törzsátmérőjű fa (díszfa, eperfa és csonthéjas termésű fa) vagy az esztétikai, tudományos, illetve helytörténeti jelentősége miatt különösen ritka, értékes növények esetében lép életbe. Továbbá e melléklet szerinti védelmet, helyi védelmet élvező faegyedek, fasorok tételes felsorolása.

Mindezek alapján az alábbi fajok kerülnek automatikusan 40 cm-t meghaladó törzsátmérő esetén egyszerű, 80 cm-t meghaladó törzsátmérő esetén fokozott védelem alá:

Faj magyar neve	Faj latin neve:
mezei juhar	<i>Acer campestre</i>
platán levelű juhar	<i>Acer platanoides</i>
hegyi juhar	<i>Acer pseudoplatanus</i>
zöld juhar	<i>Acer negundo</i>
ezüst juhar	<i>Acer saccharinum</i>
vadgesztenye	<i>Aesculus hippocastanum</i>
közönséges mandula	<i>Amygdalus communis</i>
mézgás éger	<i>Alnus glutinosa</i>

köz. nyír	<i>Betula pendula</i>
szelíd gesztenye	<i>Castanea sativa</i>
gyertyán	<i>Carpinus betulus</i>
nyugati ostorfa	<i>Celtis occidentalis</i>
egybibés galagonya	<i>Craetegus monogyna</i>
szivarfa	<i>Catalpa bignonioides</i>
ezüstfa	<i>Eleagnus angustifolia</i>
bükkfa	<i>Fagus silvatica</i>
magyar kőris	<i>Fraxinus angustifolia</i> ssp. 'Pannonica'
magas kőris	<i>Fraxinus excelsior</i>
virágos kőris	<i>Fraxinus ornus</i>
török mogyoró	<i>Corylus colurna</i>
páfrányfenyő	<i>Ginkgo biloba</i>
köz. dió	<i>Juglans regia</i>
fekete dió	<i>Juglans nigra</i>
csörgőfa	<i>Koelreuteria paniculata</i>
tulipánfa	<i>Liliodendron tulipifera</i>
eperfa	<i>Morus</i> sp.
magnolia	<i>Magnolia cobus</i>
májusfa	<i>Padus avium</i>
köz. fenyő	<i>Pinus strobus</i>
fehér nyár	<i>Populus alba</i>
kanadai nyár	<i>Populus canadensis</i>
fekete nyár	<i>Populus nigra</i> 'Italica'
oszlopos kínai nyár	<i>Populus simonii</i>
vérszilva	<i>Prunus cerasifera</i>
rezgő nyár	<i>Populus tremula</i>
ecetfa	<i>Rhus typhina</i>
szomorú fehér fűz	<i>Salix alba</i> 'Tristis'
spirál fűz	<i>Salix matsudana</i>
japán akác	<i>Sophora japonica</i>
kocsányos tölgy	<i>Quercus robur</i>
kocsánytalan tölgy	<i>Quercus petraea</i>
piramis tölgy	<i>Quercus robur</i> 'Pyramidalis'
csertölgy	<i>Quercus cerris</i>
hárs	<i>Tilia argentea</i>
kislevelű hárs	<i>Tilia cordata</i>
nagylevelű hárs	<i>Tilia plathphillos</i>
szil	<i>Ulmus minor</i>
mezei szil	<i>Ulmus laevis</i>

A jövőben nagy mennyiségben ültetésre javasoljuk az alábbi növényeket:

nagy forgalmú utak mentén:	kóris, tölgy, nyugati ostorfa, japán akác, szil
nem nagy forgalmú, széles utcák mentén:	kóris, japán akác, gleditsia, ginko biloba, piramis tölgy
nem nagy forgalmú, kis utcák mentén:	hárs, csörgőfa, eperfa, akác, juhar, török mogoró, vérszilva, gömbakác, gömb kóris, gömb juhar
fasorok mentén:	vadgesztenye, nyárfák, tölgy, hárs, török
mogoró, japán akác, kóris parkokba:	tulipánfa, magnolia, fűz, nyír, örökzöldek, dió, páfrányfenyő, török mogoró, csörgőfa, eperfa, szivarfa, japán akác, kocsányos tölgy
külterületre	fűz, dió, nyár, vadvadkörte, tölgy, szil, akác, ezüstfa, kóris
útmenti sővényként:	tamariska

Az ültetési koncepciókban kiemelten ajánlott azon fajok, fajták ültetése, melyek hosszú életkort érnek meg és tekintélyes habitussal rendelkeznek. Cél, hogy városunk az idő előre haladtával a fák városává váljon.

### 3. sz. melléklet

#### Zöld kataszter listák

#### A VÁROS GÉPI FÜNYÍRÁS TERÜLETEI

##### Belterületi kategóriákba történő besorolása

##### A. kategória

Hősök tere	12.309 m <sup>2</sup>
Kossuth tér	6.900 m <sup>2</sup>
Európa Park	40.943 m <sup>2</sup>
Szolgáltatóház	270 m <sup>2</sup>
Andrássy utca teljes szakaszában	
Bakay kút	759 m <sup>2</sup>
Zrínyi u. a Dr. Imre József utcáig	600 m <sup>2</sup>

##### B. kategória

Zrínyi u. a Dr. Imre József u. (bal oldal) után a Madách utcáig	508 m <sup>2</sup>
Kálvin János tér	4.659 m <sup>2</sup>
Deák Ferenc u.	93 m <sup>2</sup>
Szabadság tér	12.051 m <sup>2</sup>
Táncsics Mihály u.	1.380 m <sup>2</sup>
Petőfi u.	6.457 m <sup>2</sup>

Szántó Kovács János u.	786 m <sup>2</sup>
"Z" bérház	2.217 m <sup>2</sup>
Diana kút	165 m <sup>2</sup>
Nagyállomás előtti tér	8.450 m <sup>2</sup>
Népkert kerékpárút	400 m <sup>2</sup>
Autóbusz pályaudvar	3.040 m <sup>2</sup>
Deák Ferenc Szent Antal utca sarka	300 m <sup>2</sup>

### C. kategória

#### C/I. ütem:

Rudnay Gyula u. (a Hóvirág utcától a Kása erdőig)	33.315 m <sup>2</sup>
Kodály Zoltán u.	17.904 m <sup>2</sup>
Pető Ferenc u. jobb oldala a garázsoktól a Hódtói csatornáig	24.000 m <sup>2</sup>
Bartók Béla u.	6.172 m <sup>2</sup>
Kohán György u.	16.296 m <sup>2</sup>
Kertvárosi orvosi rendelő	2.390 m <sup>2</sup>
Fórum ABC	5.620 m <sup>2</sup>
Medgyessy Ferenc u.	4.660 m <sup>2</sup>
Művésztelep	11.621 m <sup>2</sup>
Somogyi Béla u. játszótér + szánkózó domb	7.350 + 7.660 m <sup>2</sup>
Kodály Zoltán u. köfal alatt Csillag u-tól a Korona u-ig	3.200 m <sup>2</sup>
Móricz Zsigmond u. járda és út közötti I. ház	80 m <sup>2</sup>
Hunyadi u. a kórház kőkerítése alatt	50 m <sup>2</sup>
Nap utcai játszótér	1000 m <sup>2</sup>
Gosztonyi-Pákozdi u. sarok	80 m <sup>2</sup>
Ifjúság utca vége a Népkert alatt	120 m <sup>2</sup>

#### C/II. ütem:

Banner János u. (belső + Nagy Gy. u.)	4.900 + 4.536 m <sup>2</sup>
Vertics u.	2.200 m <sup>2</sup>
Liszt Ferenc u.	2.200 m <sup>2</sup>
Tóalj u.	1.177 m <sup>2</sup>
Ormos E. u.	6.000 m <sup>2</sup>
Hódtó u., illetve ahhoz Olvasókör ~páros oldala	2.436 m <sup>2</sup> 11.200 m <sup>2</sup>
kazánház	8.124 m <sup>2</sup>
Piros presszótól a Hódtói garázssorig	2.200 m <sup>2</sup>
favázás olvasókör és Bagolyvár Étterem között	2.160 m <sup>2</sup>
favázás ABC-től a csarnok parkolójáig, (Hódtói Ált. Isk.)	43.320 m <sup>2</sup>
Olvasókör és Bagolyvár között	2.160 m <sup>2</sup>
Sportcsarnok előtti és melletti terület	6.600 m <sup>2</sup>
Rózsa utca környéke és közkifolyó	200 m <sup>2</sup>

#### C/III. ütem:

Kaszap u. + Tájház	11.800 + 6.440 m <sup>2</sup>
Kaszap u. Bagolyvár felől	14.000 m <sup>2</sup>
Lehel u. 5.	463 m <sup>2</sup>
Oldalkosár u., Csengettyű köz	11.225 m <sup>2</sup>
Andrássy u. templomkerttől	6.708 m <sup>2</sup>

Andrássy u. parkoló és Lehel kőfal mellett 1.480 m<sup>2</sup>

C/IV. ütem:

Kistópart u. tömbbelső	7.150 m <sup>2</sup>
Éva u.	3.220 m <sup>2</sup>
Mérleg ABC melletti tér, nagy tölgytel	1.769 m <sup>2</sup>
Bajcsy-Zs. u. vasúti sorompóig	6.761 m <sup>2</sup>
Mátyás u. – Hőközpont	6.304 m <sup>2</sup>
Gonda József utca árok és út széle között az óvoda mellett	570 m <sup>2</sup>
Körte utcai Kolokán kútnál lévő ill. a Barbakán kútnál	120 m <sup>2</sup>

C/V. ütem:

Andrássy u. parkoló + Lehel u. kőfal mellett	1.480 m <sup>2</sup>
Andrássy u. (Templomkerttől és mögött)	6.708 m <sup>2</sup>
Alföldi Galéria belső udvara	900 m <sup>2</sup>

ÜTEMEN KÍVÜLI C.

Széchenyi tér	6.500 m <sup>2</sup>
- Szent István tér Zsinagóga felől (pl.: Tűzoltóság előtt)	5.800 m <sup>2</sup>
- Szent István tér - Vöröskereszt u. - Tűzoltóság - Völgy u. -	660 + 4.300 m <sup>2</sup>
Szabadság tér iskola mögötti terület	
- Hódtói csarnok előtti és melletti terület	6.600 m <sup>2</sup>
Népkert-Libás lány	14.473 m <sup>2</sup>
Lánc u.	250 m <sup>2</sup>
Szőnyi u.	6.546 m <sup>2</sup>
Széchenyi tér	6.500 m <sup>2</sup>
Epreskert	25.000 m <sup>2</sup>
Ady Endre utca	9.550 m <sup>2</sup>
Mester utcai óvoda kerítése és Mester utca közötti szakasz	1.200 m <sup>2</sup>
Szent László utcai ABC, az utca sarka	4.000 m <sup>2</sup>
Gerle és Gregus utca közötti sarok	500 m <sup>2</sup>

D.

Kishomoki kerékpárút	16.000 m <sup>2</sup>
- Kossuth Zs. Szakközépiskola - Tóalj u-i aluljáró környéke Erzsébet, Batida,	86.885 m <sup>2</sup>
Kútvölgy, Szikáncs, Hódtói csatorna	
Gerle u. játszótér	4.800 m <sup>2</sup>
Pákozdy u. játszótér	350 m <sup>2</sup>
Malom u. játszótér	2.050 m <sup>2</sup>
Szellősor	8.700 m <sup>2</sup>
László u. buszforduló	300 m <sup>2</sup>
Damjanich u. - Holló u-tól a Lippai malomig	22.000 m <sup>2</sup>
Szántó K. J. u. II. (Deák F. u-tól Észak u-ig)	8.660 m <sup>2</sup>
Mester u. játszótér (Magvető u. mögött)	800 m <sup>2</sup>
Gyöngy u. játszótér	1.500 m <sup>2</sup>
Észak u. játszótér	830 m <sup>2</sup>
Zalaegerszegi játszótér	3.600 m <sup>2</sup>
Damjanich u. - Kígyó u. játszótér	870 m <sup>2</sup>
Szél utcai játszótér után a Borz u., Könyök u., Vámház környéke egybefüggően	25000 m <sup>2</sup>

## KÜLÖN KATEGÓRIA:

Mártély üdülőkörzet 32000 m<sup>2</sup>  
és kerékpárút mente

Külterjes

1. Kutasi út	3.500 m <sup>2</sup>
2. Jókai u. jobb oldal + kerékpárút	17.700 m <sup>2</sup>
3. Malomtó	5.700 m <sup>2</sup>
4. Borz u. vége	2.550 m <sup>2</sup>
5. Hideg u. sarok	850 m <sup>2</sup>
6. Hódtó Piros Presszó mögött Kossuth Zsuzsanna SZKI felől	20.000 m <sup>2</sup>
7. Ipartelepi kerékpárút Hódtói lakóteleptől	40.000 m <sup>2</sup>
8. Somogyi B. u. szánkózó domb mögötti terület	30.000 m <sup>2</sup>
9. Ipari Park területe	65000 m <sup>2</sup>
10. 47-es főút menti területek az új körforgalom és az Ady Endre út fényesorompója között	64000 m <sup>2</sup>

### Fű kézi kaszálás vagy damilozás:

Mester u. útmentén kétoldalt (MOL kút felől gyümölcsösig)	12.000 m <sup>2</sup>
Szegfű u. OTP felől	160 m <sup>2</sup>
Kutasi úti kerékpárút	2.340 m <sup>2</sup>
Kutasi út széle két oldalt	6.000 m <sup>2</sup>
Teleki u. - Kinizsi u. sarok	1.050 m <sup>2</sup>
Lőtér előtt	3.200 m <sup>2</sup>
Damjanich u. - Lévai u. csatorna	14.400 m <sup>2</sup>
Damjanich u. - gázfogadó	2.000 m <sup>2</sup>
Pető F. u. garázssor északi oldala kőfalig	4.000 m <sup>2</sup>
Hódtói véderdő sorköz	10.500 m <sup>2</sup>
Szoborpark	3.200 m <sup>2</sup>
Kosztá J. u. 5-7.	1.400 m <sup>2</sup>
Hódtó kerékpárút vasút felőli oldala	3.800 m <sup>2</sup>
Bocskai u. kőfal alatt Toldi u. lejáró környéke	6.000 m <sup>2</sup>
Víztorony Szántó K. J. u.	1.400 m <sup>2</sup>
Serhántéri ABC előtti rész	400 m <sup>2</sup>
Tabáni piactér	1.500 m <sup>2</sup>
Hóvirág u. rézsű - Ipoly utcáig	8.800 m <sup>2</sup>
Dilinka temetőhöz vezető út	600 m <sup>2</sup>
Szabadság tér templom oldal óvoda körül	950 m <sup>2</sup>
Dobó K. u.	1.200 m <sup>2</sup>
Marosvár-Temesvár utca töltés	10.000 m <sup>2</sup>
Bodzási út a Bordás dűlőig	20.000 m <sup>2</sup>
Boróka u. (gázcseretelep az állat-piac után)	100 m <sup>2</sup>
Szántó Kovács János u. 12.	60 m <sup>2</sup>
Jókai u. 183.	400 m <sup>2</sup>
Garzó I. u.	800 m <sup>2</sup>
Béke telepi ABC - Váczi M. u. - Szent László u. által határolt	8.000 m <sup>2</sup>
Medgyesi u. - Koszta J. u. árok	9.000 m <sup>2</sup>
Rárósi orvosi rendelő	200 m <sup>2</sup>
Stadion árok rész Tenisz Club felől	1.200 m <sup>2</sup>

Borz u. - Török K. u. sarok	800 m <sup>2</sup>
Kincses temető ravatalozó környéke	2.200 m <sup>2</sup>
Kurucz D. I. ház - János u. - Tükör u.	200 m <sup>2</sup>
Erzsébeti úti ipartelep övezet	5.000 m <sup>2</sup>
Csomorkányi u. templomrom környéke	20000 m <sup>2</sup>
Nefelejcs utcai játszótér	300 m <sup>2</sup>
Mátyás u. - Éva u. - Bajcsy-Zs. u. által határolt rész	6.100 m <sup>2</sup>
Rárósi u. Vöröskereszt u. sarka	100 m <sup>2</sup>
Lőrincpap u.	9000 m <sup>2</sup>
Vámház utca a temető mögött	1500 m <sup>2</sup>
Szent László Csík utca sarka	50 m <sup>2</sup>

## FAKIVÁGÁSI KÉRELEM

Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatal  
Műszaki Iroda

Hódmezővásárhely  
Kossuth tér 1.

.....(név) Hódmezővásárhely,  
.....házsám alatti lakos bejelentem, hogy a  
u. \_ házsám előtt, mint a ház tulajdonosa  
\_ db \_ fát, amelynek átmérője: \_ cm  
\_ db \_ fát, amelynek átmérője: \_ cm  
\_ db \_ fát, amelynek átmérője: \_ cm  
\_ db \_ fát, amelynek átmérője: \_ cm  
ki szándékozom vágni önállóan, saját költségemen.

Indokaim:

*Amennyiben az Önkormányzat segítségét kéri nyeséshez/kivágáshoz, kérjük alapos indoklását, továbbá egészségügyi vagy szociális rászorultságát igazoló iratok másolatának becsatolását!*

*Tudomásul veszem, hogy a fenti fákat a bejelentést követő 30 napon belül csak akkor lehet kivágni, nyesni ha arra a Műszaki iroda határozatát kiadja.*

Hódmezővásárhely, 200..., \_ hó \_ nap

Bejelentést tette:

### 5. számú melléklet

Utca név páros oldal    páratlan oldal  
Kinizsi utca    gesztenye    gömb juhar  
Bercsényi utca    juhar    gömb juhar  
Petőfi utca    kőris    gömb juhar  
Ady E. utca    platán, kocsányos tölgy    piramis tölgy  
Szántó K. J. utca    májusfa    piramis tölgy

Bajcsy-Zs. utca ostorfa ostorfa  
Pálffy utca vadgesztenye vadgesztenye  
Kutasi út szomorúeper eper  
Széchenyi tér ( magánházas rész ) gesztenye  
Síp utca gesztenye vérszilva  
Csomorkányi utca vérszilva ezüstjuhar  
Makói út csörgőfa kőris  
Kölcsey utca hársfa páfrányfenyő  
Makai utca akác akác  
Jókai utca ostorfa ostorfa  
Hódtó utca kőris jegenye nyár  
Tóalj utca szomorú japánakác  
Táncsics M. utca gömb akác gömb kőris  
Vöröskereszt utca ostorfa ostorfa  
Károlyi utca kőris kőris  
Rákóczi utca kőris kőris  
Szt. László utca szomorú fűz gleditsia  
Teleki utca juhar gömbjuhar  
Rárósi utca kőris akác  
Zrínyi utca akác, japánakác akác, japánakác  
Nagy A. J. utca gömbszivar  
Kodály Z. utca törökmogyoró törökmogyoró  
Lázár utca juhar hárs  
Zsoldos utca berkenye berkenye  
Damjanich utca promenád páfrányfenyő  
Damjanich utca ginko biloba szomorú japánakác  
Kisfaludy utca japánakác csörgőfa  
Takács F. utca csörgőfa ezüstjuhar  
Észak utca puszta szil gömb szil